

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
od 18.12.2024. do 28.02.2025.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**
Poslovni broj spisa: **St-361/2024**
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):
VISAK d.o.o. u stečaju, Gornji Humac, Gornji Humac 92
OIB: 74415112555 IBAN: HR5423900011101487540

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 18.12.2024. do 28.02.2024.

Ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika i izvještajno ročište održani su dana 17. prosinca 2024. godine na Trgovačkom sudu u Splitu.
Vjerovnici su na ročištu odlučili da nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika, stečajnom upravitelju naložili dopuniti izvješće glede pokretnina, odnosno vozila i opreme za graditeljstvo, prihvatili obračun do tada nastalih i predračun troškova stečajnog postupka, te ga uputili na otkaz ugovora o radu bivšeg zz dužnika i odredili način unovčenja nekretnina dužnika.
Sud je rješenje o utvrđenim tražbinama donio 23. prosinca 2024. na koje je u zakonskom roku nije bilo žalbi.

Obveze dužnika prema priznatim tražbinama	Priznato EUR
I. viši isplatni red	24.270,58
II. viši isplatni red	12.215,34
Ukupno:	36.485,92

Prema informacijama bivšeg zz dužnik ima izvršenih nefakturiranih građevinskih radova (koji nisu evidentirani u poslovnim knjigama) i to prema naručiteljima:

- BERICA d.o.o. Industrijska 24 21400 Nerežišća
- Bešlić d.o.o., Crivac 1 21203 Crivac (Muć)

Stečajni je upravitelj po odvjetniku, navedenim kupcima dana 29. siječnja 2025. godine uputio Pozive na plaćanje, podredno odvjetničku opomenu, na koju je odgovorio samo kupac pod brojem 1. dostavivši Očitovanje dana 27. veljače 2025. godine, u kojem je naveo da su prema stanju poslovnih knjiga podmirene sve obveze prema stečajnom dužniku.

II. STANJE STEČAJNE MASE DUŽNIKA

- dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

1.1. Dugotrajna imovina – nekretnine

Stečajni dužnik u 1/1 vlasništvu i posjedu ima nekretnine, i to zemljište upisano kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Supetar, K.O. Gornji Humac, ZK uložak broj: 1199, k.č. br. 3025/7 ŠUMA, k.č.br. 3026 ORANICA, bez upisanih tereta.

Odnosno Posjedovni list DGU, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Supetar, broj 548, k.č.br.3025/7 VELI GAJ, ŠUMA površine 5645m2 i k.č.br. 3026, GAJIĆ ZA KAL, ŠUMA površine 435m2, sveukupno 6080m2.

Procijenjenu tržišnu vrijednost predmetnoga zemljišta na dan 20. veljače 2025. godine utvrdio je stalni sudski vještak za poljoprivredu i procjenu poljoprivrednog zemljišta Stjepan Rakarec dipl. inž. polj. iz Velike Gorice, te ista prema priloženom Procjembenom elaboratu broj 11/2025 iznosi 130.000,00 eur, koji iznos ne uključuje PDV odnosno ostala porezna davanja.

1.2. Dugotrajna imovina – pokretnine

Stečajni je upravitelj dana 17. siječnja 2025. godine sudu dostavio dopunu izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika glede pokretnina u posjedu dužnika raspoloživih za unovčenje.

Nastavno se prezentira ažurirana tablica pokretnina dužnika:

	Datum nabave i naziv imovine	Nabavna vrijednost EUR
1	06.11.17 SKELA FASADNA RABLJENA TEVI – 200 m2	2.920,00
2	25.10.19 EL. UDARNI ČEKIĆ-MH 11 XE – 1 kom	796,20
3	26.03.21 VIBRO IGLA IEC – 1 kom	927,73
4	29.04.21 AGREGAT STRUJE CLICK 4000H – 1 kom	689,10
	Ukupno:	5.333,03

Predmetna su pokretnine u cijelosti knjigovodstveno amortizirane, ali za većinu iste i dalje postoji realna mogućnost unovčenja po tržišnim cijenama.

1.3. Novčana sredstva

Za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do dana izvješća 28. veljače 2025. na transakcijski račun dužnika nije bilo priljeva.

2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
 - nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase.
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
 - još nije bilo unovčenja
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
 - nisu primljene obavijesti razlučnog prava.
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
 - nema primljenih obavijesti izlučnih prava
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
 - nepodmirene obveze stečajne mase
 - a) naknada banke za platni promet za razdoblje 10/24 do 2/25 u iznosu od 57,27 eur
 - b) doprinosi i porezi na plaće za 10-11/2024 u iznosu od 1.027,32 eur

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika nakon otvaranja stečajnoga postupka*
- dužnik od 30.11.2024. više nema zaposlenih, nema dospjelih obveza za neto plaće,
- obračunani su i dospjeli doprinosi na plaće za:
 1. Petra Vuknić, plaća u otkaznom roku 3.10. - 18.10. 2024.
 2. Jakša Brizić, plaća od 3.10. - 30.11.2024.
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)*
- nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika (diobe)
9. *ostali podaci.*
- nema ih

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Pristupiti će se unovčenju nekretnine stečajnog dužnika kako je određeno odlukom skupštine s izvještajnog ročišta.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 8. ožujka 2025.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

PRILOG:

- Procjembeni elaborat 11/2025 iz teksta